

REDFIN WEALTH

INVESTMENT - RETIREMENT - FINANCIAL PLANNERS

Life Of Capital Projections

Assumptions:

Capital Amount invested	:	R 5 000 000,00
Monthly income required	:	R 16 667.00
Income Drawdown	:	4,00% p.a.
Investment interest rate	:	9,00 %p.a.
Tax rate	:	0,00 %p.a.
Annual income escalation	:	6,00 %p.a.

Will provide required income for 50 years.

Year	Capital	Interest	Required
1	5 000 000,00	450 000,00	200 004,00
2	5 249 996,00	472 499,64	212 004,24
3	5 510 491,40	495 944,23	224 724,49
4	5 781 711,13	520 354,00	238 207,96
5	6 063 857,17	545 747,15	252 500,44
6	6 357 103,87	572 139,35	267 650,47
7	6 661 592,75	599 543,35	283 709,50
8	6 977 426,60	627 968,39	300 732,07
9	7 304 662,93	657 419,66	318 775,99
10	7 643 306,61	687 897,59	337 902,55
11	7 993 301,65	719 397,15	358 176,70
12	8 354 522,10	751 906,99	379 667,30
13	8 726 761,78	785 408,56	402 447,34
14	9 109 723,00	819 875,07	426 594,18
15	9 503 003,88	855 270,35	452 189,83
16	9 906 084,40	891 547,60	479 321,22
17	10 318 310,77	928 647,97	508 080,50
18	10 738 878,24	966 499,04	538 565,33
19	11 166 811,95	1 005 013,08	570 879,25
20	11 600 945,78	1 044 085,12	605 132,00
21	12 039 898,90	1 083 590,90	641 439,92
22	12 482 049,88	1 123 384,49	679 926,32
23	12 925 508,05	1 163 295,72	720 721,90
24	13 368 081,87	1 203 127,37	763 965,21
25	13 807 244,03	1 242 651,96	809 803,12
26	14 240 092,87	1 281 608,36	858 391,31
27	14 663 309,92	1 319 697,89	909 894,79
28	15 073 113,02	1 356 580,17	964 488,48
29	15 465 204,71	1 391 868,42	1 022 357,79
30	15 834 715,35	1 425 124,38	1 083 699,25
31	16 176 140,48	1 455 852,64	1 148 721,21
32	16 483 271,91	1 483 494,47	1 217 644,48
33	16 749 121,90	1 507 420,97	1 290 703,15
34	16 965 839,73	1 526 925,58	1 368 145,34

Year	Capital	Interest	Required
35	17 124 619,96	1 541 215,80	1 450 234,06
36	17 215 601,70	1 549 404,15	1 537 248,10
37	17 227 757,75	1 550 498,20	1 629 482,99
38	17 148 772,96	1 543 389,57	1 727 251,97
39	16 964 910,56	1 526 841,95	1 830 887,09
40	16 660 865,42	1 499 477,89	1 940 740,31
41	16 219 603,00	1 459 764,27	2 057 184,73
42	15 622 182,54	1 405 996,43	2 180 615,81
43	14 847 563,15	1 336 280,68	2 311 452,76
44	13 872 391,07	1 248 515,20	2 450 139,93
45	12 670 766,34	1 140 368,97	2 597 148,32
46	11 213 986,99	1 009 258,83	2 752 977,22
47	9 470 268,59	852 324,17	2 918 155,86
48	7 404 436,91	666 399,32	3 093 245,21
49	4 977 591,02	447 983,19	3 278 839,92
50	2 146 734,29	193 206,09	3 475 570,32

(E.&O.E.) 21/06/2023